

Un premier Salon de l'Immobilier à Mandelieu

Il se déroulera du 23 au 25 avril au Centre Expo Congrès de Mandelieu-La Napoule.

Ce rendez-vous est organisé par la société VarExpo, société événementielle, dirigée par Laurent Dutruch, ancien agent commercial immobilier, et déjà organisateur du Salon de l'Immobilier Var Méditerranée qui se déroule au mois de septembre. « Nous souhaitons construire un lieu d'échanges et de rendez-vous privilégiés pour recueillir de l'information, créer des opportunités en matière d'immobilier, déclare Laurent Dutruch, et ce premier salon répond à une attente grandissante du grand public et à une nécessité pour les acteurs concernés sur la Côte d'Azur. Les fédérations professionnelles sont déjà partenaires de ce premier salon, comme la Fnaim Côte d'Azur, l'Union nationale des Constructeurs



Le Centre Expo Congrès de Mandelieu-La Napoule, lieu où se déroule ce salon de l'immobilier

de Maisons Individuelles... Cette manifestation réunira plus de 80 exposants, composés de profession-

nels de l'immobilier, promoteurs, constructeurs, agents immobiliers, constructeurs de maisons indivi-

duelles, assureurs, banquiers, etc. Plus de 8000 visiteurs sont attendus.

En parallèle à ce salon se tiendra dans le même lieu et aux mêmes dates le village «Enerbat», dédié aux énergies renouvelables et à l'éco-construction pour les particuliers et les professionnels. Entrée et parking gratuits. GC

Site du Salon :

www.salonimmobilier-cotedazur.com

Présentation de VarExpo

Créée en 2006, cette société conçoit et organise le Salon de l'Immobilier Var Méditerranée, «Enerbat», le salon des énergies renouvelables et de l'éco-construction, des conférences et ateliers, des animations et des événements d'entreprises sur Toulon et le Var.

Le succès rencontré par ces manifestations, a amené VarExpo à développer une offre événementielle entre Marseille et Nice pour répondre à la particularité de chaque zone économique de la région.

« L'analyse des différents secteurs d'activités que nous traitons nous démontre un besoin de proximité entre clients et entreprises. Nos compétences et notre expérience seront la garantie d'une organisation professionnelle dans le but de faire se rencontrer clients et investisseurs », souligne Laurent Dutruch, directeur de VarExpo.

Entretien avec Laurent Dutruch, organisateur du Salon

Un salon de l'immobilier sur la Côte d'Azur, un de plus...

Laurent Dutruch : Non, pas un de plus. Je dirai enfin un vrai salon de l'immobilier sur cette zone géographique qui va du Var-Est jusqu'à Antibes ! Un salon qui propose des réponses concrètes où les professionnels sont présents : les promoteurs, les constructeurs de maisons individuelles, les banques, les agences immobilières, les fédérations professionnelles comme la Fnaim Côte d'Azur qui tiendra son assemblée générale le vendredi 23 avril.

Pourquoi avoir choisi Mandelieu-La Napoule ?

L.D. : D'un point de vue logistique, Mandelieu-La Napoule bénéficie d'un nouveau centre expo congrès qui est parfaitement adapté à notre salon aussi bien par sa dimension modulable que par ses atouts techniques. Par ailleurs, d'un point de vue géographique, la commune est extrêmement bien située en rapport au secteur que nous avons choisi, elle se situe quasiment au centre entre Saint-Raphaël et Antibes, incluant bien sûr le bassin cannois et Grasse.

Et pourquoi le mois d'avril ?

L.D. : Le choix du mois d'avril est un choix stratégique, défini par les professionnels eux-mêmes. Cette période permet de bénéficier d'une clientèle décidée, propice à la concrétisation de projets immobiliers sur la Côte d'Azur. De plus, un salon reste le meilleur baromètre pour mesurer les tendances du marché de début de saison.

Quel est l'axe de ce salon ?

L.D. : Nous mettons l'accent sur le développement durable à travers le village «Enerbat» et dans lequel le visiteur va retrouver une quinzaine d'exposants, spécialisés dans les énergies renouvelables et l'éco-construction. Pour ce qui est de la norme Haute Qualité Environnementale, les professionnels l'aborderont de leur côté car elle rentre dans leur cahier de charges. Mais notre axe principal est de mettre en avant l'offre à la demande. C'est un salon ouvert au grand public, voilà pourquoi l'entrée et le parking sont gratuits. Les visiteurs pourront trouver des produits, des opportunités afin de se loger ou bien acquérir un bien immobilier.



Laurent Dutruch, organisateur de ce salon de l'immobilier à Mandelieu-La Napoule

Le Salon en chiffres

- 3 000 m² d'espace réservé à l'immobilier de la côte d'azur
- Des stands de 6 m² à 36 m²
- 80 exposants
- 8 000 visiteurs attendus